

ICI a Castelvovati:

Imposta Complicatissima Incomprensibile

A partire dall'autunno 2009, poi ancora dal gennaio 2010 fino a ottobre, stanno arrivando ad ondate nelle case dei cittadini di Castelvovati **accertamenti d'ufficio relativi ad ICI per gli anni dal 2003 al 2009.**

In alcuni casi si tratta di richieste per poche decine di euro, per rendite catastali non corrette, in altri ancora di somme effettivamente dovute e che i contribuenti hanno omesso di versare. Fin qui nulla da eccepire: **è normale che tutti debbano pagare e comprensibile che il Comune intervenga in presenza di errori e omissioni.**

Ma non sono sicuramente queste due tipologie di contribuenti a costituire il grosso del gettito fiscale che il Comune di Castelvovati sta introitando in modo arbitrario, per un importo complessivo di **alcune centinaia di migliaia di euro.**



Infatti l'amministrazione leghista si è inventata la **nuova categoria del contribuente** che, pur avendo pagato il dovuto, deve ora sottostare alle **nuove disposizioni tributarie** che prevedono la **determinazione a posteriori del valore delle aree edificabili.**

E così molti cittadini ignari, convinti di aver già assolto in modo corretto ai propri obblighi contributivi, non solo si sono visti recapitare cartelle per molte migliaia di euro, ma sono stati additati dal Sindaco all'opinione pubblica come incalliti evasori!

Ma le cose non stanno così, non siamo in presenza di evasione fiscale, ma piuttosto di un sopruso **dell'amministrazione leghista**, che sempre di più si presenta come **l'amministrazione delle tasse.**

Un esempio può illustrare meglio la situazione.

Da anni a Castelvovati le aree edificabili sono soggette al pagamento dell'ICI in base al loro valore. Le amministrazioni guidate da Aldo Onger, da Roberto Orlandi e persino dal Commissario, di anno in anno, hanno determinato il valore di queste aree, variabile in funzione della capacità edificatoria, prendendo come riferimento i valori della **Camera di Commercio** e condivisi dall'Ufficio Tecnico e dall'Ufficio Tributi.

Nell'anno **2008** erano ad esempio in vigore per le aree edificabili, e quindi erano ritenuti congrui dal Comune, i seguenti valori, espressi in €/mq:

<i>Destinazione</i>	<i>Da urbanizzare</i>	<i>Urbanizzata</i>
D2 – insediamenti produttivi	33,00	77,00
C – residenziale di espansione	50,60	121,00
B1 – edilizia di completamento	-	143,00

La Giunta leghista, che inizialmente confermò questi valori, successivamente non li considerò più equi; chi li ha dunque correttamente utilizzati per i propri versamenti ICI sulle aree edificabili viene ora considerato un evasore ed entra in funzione un nuovo sistema di calcolo che, in nome della semplificazione propugnata dal ministro leghista Calderoli, non fornisce valori certi, ma una **formula magica**, che va applicata in **modo retroattivo**, anche per gli anni nei quali il cittadino ha correttamente versato.

$$Va = [Vm - (\Sigma K + Ip + P)] / (1 + r) ^ n$$

Così i valori delle aree vengono più che raddoppiati e al contribuente vengono anche richiesti importi sanzionatori aggiuntivi per omessa denuncia e per interessi.

Il contribuente che ha utilizzato le tabelle del **2008**, ricevuto l'accertamento ICI sulla base della incomprensibile formula magica, è costretto a rivolgersi al proprio commercialista, che esterrefatto telefona in Comune, dove non trova risposte, perché la formula l'ha inventata la cooperativa che esegue gli accertamenti e che introita una parte cospicua dell'accertamento stesso. Ottenuto l'incontro con il responsabile, riceve spesso risposte incomprensibili che lo inducono a **pagare, imprecando contro il Comune esattore.**

In casi isolati, vuoi per principio o per consistenza dell'importo arbitrariamente richiesto, il contribuente si rivolge ad un fiscalista ed impugna l'accertamento presso la Commissione Tributaria.

In attesa che la Commissione Tributaria si pronunci sui ricorsi gli altri contribuenti, ignari ed arrabbiati, continuano a pagare il non dovuto. E a sentirsi chiamare pubblicamente evasori.

Così la Lega amministra Castelvotati!

