

**Proposta per Castelcovati**  
**Gruppo consiliare**

Alla cortese attenzione  
del Signor Sindaco  
del Comune di Castelcovati

**Oggetto: “Osservazione H” al Piano di Governo del Territorio adottato con delibera Consiglio comunale n. 27 del 20 luglio 2011**

I sottoscritti Paolo Olivini, residente in Castelcovati in via IV novembre 16 e Marco Delpanno, residente in Castelcovati in via Fontanone 14, in qualità rispettivamente di consigliere comunale e coordinatore del gruppo politico *Proposta per Castelcovati*

**PRESENTANO**

in data odierna e ai sensi dell'art.13 della L.R. 12/05 “Legge per il governo del territorio” la seguente osservazione al Piano di Governo del Territorio (P.T.G.) adottato, in duplice copia.

**SI CHIEDE**

di inserire un nuovo ambito di possibile trasformazione G a destinazione residenziale, secondo le previsioni della tavola allegata, coordinando lo sviluppo dell'ambito in oggetto con il contesto limitrofo già urbanizzato; in particolare, di prevedere:

- il prolungamento di via Enrico Fermi fino all'intersezione con la lottizzazione “Delpanno” in via di realizzazione;
- la creazione sul lato est di fasce di verde pubblico attrezzate con piste ciclopedonali;
- l'ampliamento di via Fontanone con la creazione di parcheggi pubblici e l'eliminazione della strozzatura esistente

**PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI:**

considerando che l'ambito di trasformazione G proposto è inserito in un “vuoto” del tessuto urbano che non ha alcuna logica urbanistica e che causa una serie di problematiche legate alla frammentazione del reticolo stradale e delle reti tecnologiche, risulta incomprensibile non cogliere l'occasione del PGT per programmare un completamento della zona.

Infatti l'inserimento proposto permetterebbe di:

- completare, con il prolungamento di via Fermi, il reticolo stradale e tecnologico del quartiere con l'eliminazione dello scarico comunale della fogna nera mista nei canali irrigui e dei problemi igienico-sanitari e legali correlati;
- potenziare la viabilità del quartiere, allargando le strade principali;
- aumentare nelle zone già urbanizzate i parcheggi pubblici oggi carenti rispetto alle esigenze attuali, e sicuramente insufficienti per le necessità del prossimo futuro;
- collegare i vari percorsi ciclopedonali e ampliare il parco di via Toninelli, rendendolo cuore verde di un vasto quartiere;
- completare il tessuto urbano del quartiere dando una fisionomia definitiva alla zona.

Dunque, l'accettazione della presente osservazione permetterebbe non solo il miglioramento della vivibilità del quartiere, ma anche la risoluzione di problematiche storiche della zona e la messa in sicurezza delle strade locali.

Si allega tavola 06

Castelcovati, 12 settembre 2011

Paolo Olivini  
Capogruppo

Marco Delpanno  
Coordinatore