

**Proposta per Castelvotati**  
**Gruppo consiliare**

Alla cortese attenzione  
del Signor Sindaco  
del Comune di Castelvotati

**Oggetto: “Osservazione C” al Piano di Governo del Territorio adottato con delibera Consiglio comunale n. 27 del 20 luglio 2011**

I sottoscritti Paolo Olivini, residente in Castelvotati in via IV novembre 16 e Marco Delpanno, residente in Castelvotati in via Fontanone 14, in qualità rispettivamente di consigliere comunale e coordinatore del gruppo politico *Proposta per Castelvotati*

**PRESENTANO**

in data odierna e ai sensi dell’art.13 della L.R. 12/05 “Legge per il governo del territorio” la seguente osservazione al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato, in duplice copia.

**SI CHIEDE**

di modificare l’ambito di possibile trasformazione B individuato dal Documento di Piano, secondo le previsioni della tavola allegata, coordinando lo sviluppo dell’ambito in oggetto con il contesto limitrofo già urbanizzato o in via di urbanizzazione; in particolare, di inserire a sud una fascia di verde pubblico attrezzato con pista ciclabile e a ovest una fascia di verde pubblico

**PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI:**

considerando, infatti,

- che l’ambito di trasformazione B è strategico dal punto di vista urbanistico, inserendosi “a cuneo” tra una zona già urbanizzata e una in via di urbanizzazione, e risulta, quindi, fondamentale che la sua realizzazione valorizzi e completi lo sviluppo del quartiere, integrando le realtà esistenti;
- che sul lato sud delle lottizzazioni “Delpanno” e “La Bussola” esiste già o è in via di realizzazione un percorso ciclopedonale attrezzato con illuminazione pubblica;
- che sul lato ovest dell’ambito in oggetto esiste un canale irriguo di media importanza da valorizzare e avente una fascia di rispetto da tutelare;
- che sul lato ovest del canale di cui sopra, confinante con la lottizzazione “Delpanno”, è in via di realizzazione una fascia di verde pubblico con pista ciclopedonale e illuminazione;
- che la realizzazione nell’ambito di trasformazione B di una discreta fascia di verde pubblico sul lato ovest permetterebbe di creare un continuo con il parco di via Toninelli;

l’accettazione della presente osservazione garantirebbe una maggiore vivibilità della zona tramite il potenziamento del reticolo di piste ciclabili, il miglioramento della fruibilità del parco di via Toninelli e l’aumento del verde pubblico generale.

Si allega tavola 02

Castelvotati, 12 settembre 2011

Paolo Olivini  
Capogruppo

Marco Delpanno  
Coordinatore